

# Bericht zur Bürgerversammlung 2021



Foto: Josef Böhm

## Vorwort

Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Niedermurach,

wie im Jahr 2020 macht es auch in diesem Jahr die SARS-CoV-2-Pandemie (Coronavirus) unmöglich eine Bürgerversammlung abzuhalten und Ihnen persönlich die wichtigsten Projekte und Daten unserer Gemeinde darzulegen.

Aufgrund der aktuellen Entwicklung der Corona-Pandemie hat der Schutz unserer Bürgerinnen und Bürger absolute Priorität. Die Ersten Bürgermeister der Mitgliedsgemeinden der Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach haben sich dahingehend abgestimmt, dass jeder Bürgermeister in Form eines schriftlichen Berichts auch in diesem Jahr informiert.

Für Rückfragen und Anregungen stehe ich gerne zur Verfügung und lade Sie ein, mit mir Kontakt aufzunehmen! Ich freue mich auf den Austausch mit Ihnen.

Ihr

A handwritten signature in black ink that reads "Martin Prey". The signature is written in a cursive style.

**Martin Prey**  
Erster Bürgermeister



Auf den nachfolgenden Seiten möchte ich Sie über Wissenswertes seit dem letztjährigen Bericht zur Bürgerversammlung informieren. Soweit sich in bestimmten Angelegenheiten keine Änderungen ergeben haben, verweise ich bereits an dieser Stelle auf den Bericht für das Jahr 2020.

## **Erster Bürgermeister**

### **Martin Prey**

Auch in Corona Zeiten können Sie mich gerne persönlich kontaktieren. Sie erreichen mich unter der Handy-Nr. 0151-50531340 oder auch jederzeit per E-Mail unter: [bgm-martinprey@gmx.de](mailto:bgm-martinprey@gmx.de). An dieser Stelle bedanke ich mich auch bei meinen beiden Stellvertretern, der Zweiten Bürgermeisterin Rita Salomon und dem Dritten Bürgermeister Herbert Laubmann für Ihre Unterstützung.

## **Gemeinderat**

Markus Blab  
Josef Böhm  
Herbert Laubmann (Dritter Bürgermeister)  
Sebastian Lobinger  
David Niederalt  
Johann Praß  
Michael Rückl  
Martin Salomon  
Rita Salomon (Zweite Bürgermeisterin)  
Werner Schäffer  
Alfons Wittmann  
Wunibald Zwack

## **Kommunale Dankurkunden**

Der Staatsminister des Innern, für Sport und Integration, Herr Joachim Herrmann, spricht den Gemeinderäten Johann Praß, Werner Schäffer und Wunibald Zwack Dank und Anerkennung für ihr verdienstvolles Wirken in der kommunalen Selbstverwaltung in Form einer Urkunde aus.

Aufgrund der aktuellen pandemiebedingten Einschränkungen hatte Landrat Thomas Ebeling gebeten, den geehrten Personen die Dankurkunden auszuhändigen.

Die Aushändigung erfolgte am 05. Mai 2021 zu Beginn der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats durch den Ersten Bürgermeister Martin Prey, welcher in seiner Laudatio die Verdienste um die kommunale Selbstverwaltung würdigte.

## **Gremiumsarbeit**

Im Jahr 2021 fanden elf Sitzungen des Gemeinderates statt. Hierbei wurden 115 Beschlüsse gefasst.

Herzlicher Dank gilt den Mitgliedern des Gemeinderates für die konstruktive und sachliche Zusammenarbeit im Gremium zum Wohle unserer Gemeinde.

## **Beauftragte**

Jugendbeauftragter: David Niederalt  
Familienbeauftragte: Rita Salomon, Zweite Bürgermeisterin  
Seniorenbeauftragte: Rita Reiter

Den Beauftragten herzlichen Dank für die Übernahme dieser Ehrenämter und für all das, was in diesem Zusammenhang das ganze Jahr über geleistet wird.

## **Feldgeschworene**

Das Amt des Feldgeschworenen ist ein kommunales Ehrenamt. Die Bestellung erfolgt auf Lebenszeit. Die wichtigste Aufgabe eines Feldgeschworenen ist die Mitwirkung bei der Abmarkung. Die Zahl der Feldgeschworenen ist in der Gemeinde Niedermurach durch Beschluss des Gemeinderates auf vier festgelegt.

Für die Gemeinde Niedermurach sind folgende Feldgeschworene tätig:

Gerhard Kiener  
Martin Prey, Erster Bürgermeister  
Ferdinand Raiml  
Konrad Schlagenhauser

Als Obmann fungiert Gerhard Kiener und als dessen Stellvertreter Konrad Schlagenhauser.

Den Feldgeschworenen ein herzliches Danke-Schön für die Übernahme dieses kommunalen Ehrenamtes.

## **SARS-CoV-2-Pandemie**

Aktuelle Informationen zur SARS-CoV-2-Pandemie (Coronavirus) finden Sie auf den Internetseiten des Landkreises Schwandorf unter

<https://www.landkreis-schwandorf.de/Familie-Soziales-Gesundheit/Coronavirus/>.

## Verwaltung und Internetauftritt

Über das Geschehen in der Gemeinde Niedermurach können Sie sich auch auf unseren Internetseiten unter [www.niedermurach.de](http://www.niedermurach.de) informieren.



Die Verwaltungstätigkeiten unserer Gemeinde werden von der Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach erledigt. Unter der Rubrik „Bürgerservice“ können bereits zahlreiche Dienstleistungen der Verwaltung online abgewickelt werden. Gerade in Corona-Zeiten ist dies eine große Hilfestellung. Selbstverständlich können Sie Ihre Anliegen auch durch persönliche Vorsprache in der Verwaltung in Oberviechtach vorbringen. Hierbei gilt es jedoch entsprechende Regeln zu beachten, welche jederzeit auch auf unserer Homepage nachgelesen werden können.

Wichtig zu wissen ist, dass eine persönliche Vorsprache bei der Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach nur nach rechtzeitiger telefonischer Terminvereinbarung (Tel.Nr. 09671-9200-0) möglich ist. Hierbei ist der Grund der persönlichen Vorsprache mitzuteilen. Der zuständige Sachbearbeiter wird dann einen entsprechenden Termin mit Ihnen vereinbaren.

Beim Besuch in der Verwaltung ist unerlässlich das Tragen einer FFP2-Maske. Des Weiteren ist der Mindestabstand zu anderen Personen von 1,50 m zwingend einzuhalten.

Bitte pünktlich zum vereinbarten Termin erscheinen und vor der Glastüre im I. Stockwerk warten. Im Wartebereich bitte ebenfalls den Mindestabstand von 1,50 m einhalten. Die Glastüre ist abgesperrt. Im Bereich der Glastüre befindet sich eine Glocke, mit welcher Sie sich bemerkbar machen können. Der zuständige Sachbearbeiter holt persönlich jede Person ab, mit welcher ein Termin besteht.

### Termine können für folgende Zeiträume vereinbart werden:

montags bis freitags von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr  
montags bis mittwochs von 13.30 Uhr bis 15.30 Uhr  
donnerstags von 13.30 Uhr bis 18.00 Uhr.

Selbstverständlich können weiterhin Angelegenheiten auch per Post, Telefon, E-Mail, Fax oder über die bereits erwähnten Online-Dienste erledigt werden. Bitte nutzen Sie auch diese Kommunikationswege. Unsere Online-Dienste werden in der Zukunft noch umfangreicher und weiter ausgebaut.

Ein herzlicher Dank an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach unter der Leitung von Anton Brand. Die Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach erledigt die ihr obliegenden Aufgaben stets zur vollsten Zufriedenheit. Danke für die Verwaltungstätigkeit und für die stets kompetente und bürgerfreundliche Beratung unserer Mitbürgerinnen und Mitbürger.

## Daten – Fakten – Statistische Zahlen

### Einwohnerzahlen

Nach der letzten amtlichen Volkszählung vom 25.05.1987:	1366
Nach Statistik Einwohnermeldeamt am 15.11.2021:	1256

Von den 1256 Gemeindegewohnern sind 660 männlich und 596 weiblich.

Betrachtet man die Bewegungstabelle im Zeitraum November 2020 bis November 2021, so waren 15 Geburten (7 Buben, 8 Mädchen), 10 Eheschließungen, 44 Zuzüge, 12 Umzüge und 61 Wegzüge festzustellen.

Im vorstehenden Zeitraum mussten wir auch um 7 unserer Mitbürgerinnen und Mitbürger trauern. All unseren Verstorbenen werden wir stets ein ehrendes Gedenken bewahren.

Die Gemeindegewohner verteilen sich auf folgende 18 Ortsteile, Weiler und Einöden:

#### Ortsteile:

Enzelsberg, Niedermurach, Nottersdorf, Pertolzhofen, Rottendorf, Voggendorf und Wagnern

#### Weiler, Einöden:

Altweichelau, Braunsried, Höflarn, Holmbrunn, Mantlarn, Ödhöfling, Reichertsmühle, Sallach, Schlotthof, Schwaighof und Zankendorf

In der Gemeinde Niedermurach leben 23 männliche und 13 weibliche Personen aus dem Ausland.

<u>Gesamtfläche der Gemeindeflur</u>	2999 ha
--------------------------------------	---------

<u>Zu unterhaltende Gemeindestraßen</u>	rd. 56 km
---	-----------

Für den Unterhalt der Gemeindestraßen ist federführend der Bauhofmitarbeiter Konrad Schlagenhauer zuständig. Für seinen Sachverstand und seine Arbeit gilt ihm ein herzliches Dankeschön.

## Finanzen

Im Jahr 2021 ist für die Gemeinde Niedermurach ein Gesamthaushalt von 5.447.385 € veranschlagt (Haushaltsansatz), welcher sich in 2.165.935 € im Verwaltungshaushalt und 3.281.450 € im Vermögenshaushalt gliedert. Dieser umfasst die Einnahmen und Ausgaben, die das Vermögen oder die Schulden der Gemeinde verändern.

## Hebesätze

Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe):	350 v. H.
Grundsteuer B (sonstige Grundstücke):	350 v. H.
Gewerbsteuer	320 v. H.

## Wichtige Einnahmequellen unserer Gemeinde

	<b>2020</b>	<b>2021</b> (Haushaltsansatz)
Einkommensteueranteil	574.900 €	570.000 €
Schlüsselzuweisung	566.600 €	486.000 €
Einkommensteuersatz-Beteiligung	42.100 €	40.000 €
Umsatzsteuerbeteiligung	25.600 €	18.000 €
Grundsteuer A	29.400 €	34.000 €
Grundsteuer B	52.900 €	60.000 €
Gewerbsteuer	221.400 €	170.000 €
Ersatz Gewerbesteuer ausfall aufgrund Corona	48.100 €	
Hundesteuer	2.700 €	2.600 €
Anteil an Grunderwerbsteuer	7.800 €	4.500 €
Straßenunterhaltszuschuss	98.400 €	98.000 €

## Zu leistende Umlagen

	<b>2020</b>	<b>2021</b> (Haushaltsansatz)
Kreisumlage	513.800 €	560.000 €
Gewerbsteuerumlage	38.900 €	20.000 €
Verwaltungsumlage VG OVI	233.200 €	230.000 €
Schulverbandsumlage Teunz	9.000 €	7.000 €
Schulverbandsumlage Oberviechtach	61.500 €	79.000 €
Gastschulbeitrag an Mittelschule OVI	1.525 €	1.525 €

An den Schulverband Teunz war im Jahr 2020 eine Investitionsumlage von 5.900 € zu leisten. Für Jahr 2021 sind 3.000 € (Haushaltsansatz) veranschlagt.

An den Schulverband Oberviechtach war im Jahr 2020 keine Investitionsumlage zu erbringen. Im Jahr 2021 beträgt der Haushaltsansatz 2.000 €.

## Schülerunfallversicherung

	<b>2020</b>	<b>2021</b> (Haushaltsansatz)
	6.800 €	7.300 €

## Zinsausgaben

	<b>2020</b>	<b>2021</b> (Haushaltsansatz)
	1.000 €	3.000 €

## Zuführung zum Vermögenshaushalt/Überschuss

	2020	2021 (Haushaltsansatz)
	493.400 €	30.630 €

Konzessionsabgabe: 27.300 € (Haushaltsansatz 2021)

(Konzessionsabgaben sind Entgelte, die z. B. ein Energieversorgungsunternehmen für die Einräumung des Rechts zur Benutzung öffentlicher Verkehrswege für die Verlegung und den Betrieb von Leitungen, die der unmittelbaren Versorgung von Letztverbrauchern im Gemeindegebiet mit Strom dienen, entrichten.)

### Kostenrechnende Einrichtungen

Die Gemeinde Niedermurach betreibt als kostenrechnende Einrichtung nur noch die Abwasserbeseitigung. Die Ausgaben einer kostenrechnenden Einrichtung werden aus Entgelten (Gebühren und Beiträge) finanziert.

Die Wasserversorgung wird vom Zweckverband zur Wasserversorgung der Nord-Ost-Gruppe Neunburg v. W. sichergestellt.

Für den Bereich der Ortschaft Rottendorf übernimmt die Aufgabe der Trinkwasserversorgung der Wassergemeinschaft Rottendorf e. V.

### **Abwasseranlage Niedermurach:**

Gemeindeteile Altweichelau,ENZelsberg, Höflarn, Mantlarn, Niedermurach, Nottersdorf, Rottendorf, Sallach und Wagnern

Einnahmen aus Gebühren:	rd. 81.300 € (2020)
	rd. 83.000 € (Haushaltsansatz 2021)
Einnahme Straßenentwässerungsanteil:	rd. 4.600 € (2020)
	rd. 6.000 € (Haushaltsansatz 2021)
Ausgaben für den Betrieb:	rd. 71.600 € (2020)
	rd. 107.500 € (Haushaltsansatz 2021)

Im Haushaltsansatz 2021 ist die Abrechnung der Betriebsausgaben für die Mitbenutzung der Kläranlage der Stadt Oberviechtach enthalten. Aufgrund der Abrechnung für mehrere Jahre wird mit einer entsprechenden Restzahlung gerechnet.

#### bis 30.09.2021:

Einleitungsgebühr: 2,31 €/m<sup>3</sup>

Grundgebühr für Wasserzähler bis	5 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>n</sub> ) bzw. 8 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>3</sub> )	60,00 €/Jahr
Grundgebühr für Wasserzähler über	5 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>n</sub> ) bzw. 8 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>3</sub> )	90,00 €/Jahr

#### Ab 01.10.2021:

Einleitungsgebühr: 2,08 €/m<sup>3</sup>

Grundgebühr für Wasserzähler bis	5 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>n</sub> ) bzw. 8 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>3</sub> )	60,00 €/Jahr
Grundgebühr für Wasserzähler über	5 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>n</sub> ) bzw. 8 m <sup>3</sup> /h (Q <sub>3</sub> )	90,00 €/Jahr

### **Abwasseranlage Pertolzhofen, Zankendorf:**

Einnahmen aus Gebühren:	rd. 37.000 € (2020)
	rd. 36.000 € (Haushaltsansatz 2021)
Einnahme Straßenentwässerungsanteil:	rd. 10.800 € (2020)
	rd. 4.000 € (Haushaltsansatz 2021)
Ausgaben für den Betrieb:	rd. 66.000 € (2020)
	rd. 39.700 € (2021)

Im Jahr 2020 war eine größere Unterhaltsmaßnahme im Bereich des Tauchtropfkörpers der Kläranlage und der vorhandenen Siebschnecke sowie eine Klärschlamm Entsorgung erforderlich.

Einleitungsgebühr: 2,10 €/m<sup>3</sup>

Grundgebühr für Wasserzähler bis 5 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>n</sub>) bzw. 8 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>3</sub>) 60,00 €/Jahr

Grundgebühr für Wasserzähler über 5 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>n</sub>) bzw. 8 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>3</sub>) 90,00 €/Jahr

### **Abwasseranlage Voggendorf, Reichertsmühle:**

Einnahmen aus Gebühren:	rd. 6.600 € (2020)
	rd. 7.000 € (Haushaltsansatz 2021)
Einnahme Straßenentwässerungsanteil:	rd. 200 € (2020)
	rd. 300 € (Haushaltsansatz 2021)
Ausgaben für den Betrieb:	rd. 4.400 € (2020)
	rd. 13.470 € (Haushaltsansatz 2021)

#### bis 30.09.2021:

Einleitungsgebühr: 2,82 €/m<sup>3</sup>

Grundgebühr für Wasserzähler bis 5 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>n</sub>) bzw. 8 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>3</sub>) 90,00 €/Jahr

Grundgebühr für Wasserzähler über 5 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>n</sub>) bzw. 8 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>3</sub>) 120,00 €/Jahr

#### ab 01.10.2021:

Einleitungsgebühr: 3,24 €/m<sup>3</sup>

Grundgebühr für Wasserzähler bis 5 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>n</sub>) bzw. 8 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>3</sub>) 90,00 €/Jahr

Grundgebühr für Wasserzähler über 5 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>n</sub>) bzw. 8 m<sup>3</sup>/h (Q<sub>3</sub>) 120,00 €/Jahr

### **Klärwärter:**

Für die drei Abwasseranlagen der Gemeinde Niedermurach ist der Klärwärter Gerhard Kiener zuständig. Ihm gilt ein herzliches Danke-Schön für die geleistete Arbeit über das ganze Jahr.

### Vermögen

Die Gemeinde Niedermurach besitzt 21,77 ha landwirtschaftliche, 16,83 ha forstwirtschaftliche und 20,43 ha sonstige Flächen.

### Schulden

Der Schuldenstand betrug zu Beginn des Jahres 2021 90.000 €. Im Haushalt 2021 ist eine Kreditermächtigung in Höhe von 1.060.000 € festgelegt, um die laufenden Investitionsmaßnahmen zügig durchführen zu können.



## Rücklagen

Der Rücklagenbestand betrug zu Beginn des Jahres 2021 802.004 € und wird sich zum Jahresende 2021 voraussichtlich auf ca. 194.000 € reduzieren.

## Ausblick

Vor allem die „große“ Maßnahme „Dietersdorfer Straße mit Sanierung des Kanals und Beseitigung des Niederschlagswassers“ stellt die Gemeinde Niedermurach vor eine große finanzielle Herausforderung. Trotz Fördermittel für den Straßenbau und die Abwasserbeseitigung sind Kreditaufnahmen erforderlich, damit die Maßnahmen durchgeführt und zu einem Abschluss im Jahr 2022 gebracht werden können.

In Planung sind die Ausweisung und Erschließung eines Wohnbaugebiets und eines Gewerbegebiets.

## **Bauleitplanung**

Eine Nachfrage nach Bauparzellen in der Gemeinde ist weiterhin vorhanden. Aus diesem Grund bestehen derzeit intensive Bemühungen weitere Bauparzellen für Bauwillige im Gemeindeteil Niedermurach auszuweisen.

Im Oktober hat der Gemeinderat den Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Tradl“ im Gemeindeteil Niedermurach gefasst. Der bestehende Bebauungsplan wird derzeit überarbeitet. Durch die Überarbeitung stehen der Gemeinde 7 Bauparzellen zur Verfügung, welche zum Verkauf angeboten werden können.

### Entwurf zur Änderung des Bebauungsplanes



Nähere Details zum Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Tradl“ können auf der Internetseite der Gemeinde Niedermurach unter [www.niedermurach.de](http://www.niedermurach.de) in der Rubrik „Bekanntmachungen“ eingesehen werden.

Wichtig für Bauwillige zu wissen ist, dass beim Erwerb einer Bauparzelle von der Gemeinde Niedermurach eine Bauverpflichtung einzugehen ist. Demnach müssen die Käufer innerhalb von fünf Jahren ein Wohngebäude errichten und dürfen das Grundstück nicht weiterveräußern, bevor zumindest der Rohbau nicht errichtet ist.

Der Gemeinde liegen außerdem Nachfragen für gewerblich nutzbare Grundstücksflächen vor. Aus diesem Grund werden derzeit intensive Bemühungen unternommen Gewerbeflächen auszuweisen. Im Jahr 2022 sollen hierzu die erforderlichen Entscheidungen getroffen und Beschlüsse gefasst werden.

## **Bauhof**

Die Gemeinde Niedermurach unterhält einen eigenen Bauhof. Beim Bauhof sind drei Stammmitarbeiter beschäftigt. Die Aufgaben der Bauhofmitarbeiter sind sehr vielfältig. Sie sind für sämtliche Einrichtungen der Gemeinde zuständig. So z. B. für den Unterhalt der gemeindlichen Straßen, die Mehrzweckhalle, die Schule, den Kindergarten, usw.

An dieser Stelle ein Danke-Schön an unsere drei Bauhofmitarbeiter für die geleistete Arbeit.

## **Baumaßnahme „Ausbau der Dietersdorfer Straße“ mit Entwässerungsanlagen**

Die Baumaßnahme zum Ausbau der Dietersdorfer Straße in Niedermurach ist in vollem Gange. In diesem Zuge werden auch die Entwässerungsanlagen entsprechend erneuert bzw. umgebaut. Des Weiteren werden Leerrohre für den späteren Breitbandausbau mitverlegt.

Der Auftrag für die Arbeiten konnte vom Gemeinderat im März diesen Jahres wie folgt vergeben werden.

Los 1 (Abwasseranlage + Breitband):  
Angebotssumme: 812.537,30 € brutto

Los 2 (Straßenbaumaßnahme Dietersdorfer Straße):  
Angebotssumme: 630.732,25 € brutto

Los 3 (Straßenbaumaßnahme Brünnlweg):  
Angebotssumme: 90.806,25 € brutto.

## **Bildung**

Die schulische Förderung unser Kinder ist uns allen sehr wichtig. Das Lehrerkollegium unter der Leitung von Ortrud Sperl leistet hierzu an der Grundschule Niedermurach hervorragende Arbeit.

Ein herzliches Danke-Schön an alle Lehrkräfte und die Schulleiterin Ortrud Sperl für die geleistete Arbeit zum Wohle unserer Kinder. In den Dank eingeschlossen ist auch das Reinigungspersonal.

Die Gemeinde als Sachaufwandsträger unterstützt die Grundschule Niedermurach nach besten Kräften. Für die Grundschule Niedermurach wurden im Jahr 2020 Ausgaben in Höhe von 45.700 € und im Jahr 2021 57.800 € (Haushaltsansatz) getätigt.

Für die Schülerbeförderung wurden im Jahr 2020 insgesamt 38.800 € verausgabt. Der Haushaltsansatz für 2021 beträgt 40.700 €. An Zuweisungen für die Schülerbeförderung hat die Gemeinde 2020 15.500 € erhalten und der Haushaltsansatz für 2021 beträgt hierfür 15.000 €. Die Beförderungskostenerstattung vom Schulverband Oberviechtach betrug im Jahr 2020 22.000 € und wird nach dem Haushaltsansatz 2021 voraussichtlich 18.000 € betragen.

Ebenfalls vorbildliche finanzielle und ideelle Unterstützung erfährt die Grundschule durch den im Jahre 2001 gegründeten Förderverein mit dem Ersten Vorsitzenden Josef Salomon an der Spitze. Herzlicher Dank für dieses Engagement zum Wohle unserer Kinder.

Die Gemeinde Niedermurach ist Mitglied in den Schulverbänden Teunz (Grundschule Teunz) und Oberviechtach (Mittelschule).

Derzeit besuchen aus der Gemeinde Niedermurach:

4 Kinder die Grundschule in Teunz,  
4 Kinder die Grundschule Oberviechtach (zugewiesen),  
27 Kinder die Mittelschule in Oberviechtach und  
47 Kinder die Grundschule Niedermurach.

Dank gilt auch den Schulleitungen und Lehrkräften an der Grundschule Teunz, Grundschule Oberviechtach und der Mittelschule in Oberviechtach für die schulische Betreuung unserer Kinder.

### Mittagsbetreuung

Seit dem Schuljahr 2021/2022 wird an der Grundschule Niedermurach eine Mittagsbetreuung angeboten. Die Trägerschaft hat die Gemeinde Niedermurach übernommen, welche auch die Kosten für die Betreuung übernimmt (abzüglich Elternbeitrag und ggf. staatlicher Förderung).

Geleitet wird die Mittagsbetreuung von Frau Bettina Berger aus Voggendorf. Ihr gilt unser herzliches Danke-Schön für die Betreuung der Kinder.

## **Breitbandversorgung**

In der Vergangenheit hat die Gemeinde Niedermurach bereits Verfahren zum Ausbau der Breitbandversorgung durchgeführt. So wurden z. B. Kabelverzweiger mit Glasfaser angebunden und viele Ortsteile mit Glasfaser bis ins Haus ausgebaut.

Es gilt den Ausbau dort weiter voranzutreiben, wo die Breitbandversorgung nicht ausreichend bzw. noch kein Glasfaser bis ins Haus vorhanden ist. Die nunmehr aufliegende Richtlinie zur Förderung des Ausbaus von gigabitfähigen Breitbandnetzen im Freistaat Bayern (BayGibitR) gilt es hier im Rahmen der Möglichkeiten zu nutzen.

Der Gemeinderat hat hierzu bereits alle erforderlichen Beschlüsse zur Einleitung bzw. Durchführung des Auswahlverfahrens gefasst, sodass der weitere Breitbandausbau in Angriff genommen werden kann.

## **Dorfgemeinschaftshaus und Haus der Vereine in Pertolzhofen**

Das Dorfgemeinschaftshaus und das Haus der Vereine in Pertolzhofen sind fertig gestellt. Das Projekt, welches finanziell über die sogenannte „Einfache Dorferneuerung Pertolzhofen 3“ vom Amt für Ländliche Entwicklung Oberpfalz gefördert wird, ist ein wichtiger Baustein in der dörflichen und gemeindlichen Entwicklung.

Das Sterben der Dorfwirtshäuser hinterlässt große gesellschaftliche und soziale Spuren. Das Leben in den Dörfern zeichnet sich eben gerade dadurch aus, dass die Menschen sich kennen und soziale Kontakte pflegen. Gehen die Orte verloren, wo sich getroffen werden kann, wo man sich austauscht, wo gemeinsam Feste gefeiert werden können und wo das Vereinsleben stattfinden kann, stirbt auch ein Teil der Lebensqualität für jeden einzelnen von uns. Dies konnte durch die Errichtung des Dorfgemeinschaftshauses und des Hauses der Vereine in Pertolzhofen nunmehr verhindert werden.

Der Dank gilt allen, welche dazu beigetragen haben, dieses Projekt zu verwirklichen. Der Vereinsgemeinschaft Pertolzhofen kommt hier eine große Bedeutung zu. Das Engagement für Eigenleistung der Bürgerinnen und Bürger ist vorbildlich. Ein herzlicher Dank an alle.

## **Feuerwehrwesen**

Das Feuerwehrwesen in Bayern ist Aufgabe der Gemeinden. Die Gemeinden müssen in den Grenzen ihrer Leistungsfähigkeit gemeindliche Feuerwehren (z. B. Freiwillige Feuerwehren) aufstellen, ausrüsten und unterhalten sowie die notwendige Löschwasserversorgung bereitstellen.

Zu den Aufgaben der Feuerwehren zählen insbesondere der abwehrende Brandschutz und die zahlreichen technischen Hilfeleistungen, wie z. B. bei Autounfällen, Unfällen mit Gefahrstoffen und Hochwasser. Die Feuerwehren können darüber hinaus freiwillige Aufgaben durchführen, wenn dadurch ihre Einsatzbereitschaft nicht beeinträchtigt wird.

In der Gemeinde Niedermurach werden diese Aufgaben von den Freiwilligen Feuerwehren Niedermurach, Nottersdorf, Pertolzhofen, Rottendorf und Wagnern in vorbildlicher Weise wahrgenommen.

In diesem Zusammenhang wird darauf hingewiesen, dass nicht alle Einsätze der Feuerwehren kostenlos sind. Die Gemeinde Niedermurach hat im Rahmen der gesetzlichen Vorgaben im Jahr 2019 die Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehren neu erlassen. Die Satzung kann bei der Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach bzw. auf den Internetseiten der Gemeinde Niedermurach eingesehen werden.

Den Kommandanten und ihren Feuerwehrleuten gilt der ausdrückliche Dank für Ihren Einsatz und ihr ehrenamtliches Engagement.

## **Fundtiere**

Bereits seit dem Jahre 2011 besteht sehr erfolgreich ein Vertrag mit dem Tierschutzverein Stadt und Landkreis Schwandorf e. V. Das Tierheim nimmt alle Fundtiere aus dem Bereich der Gemeinde Niedermurach auf, sorgt für die tierärztliche Behandlung und hält die „Einrichtung Tierheim“ das ganze Jahr für Fundtiere vor.

## **Geschwindigkeitsmessungen**

Die Gemeinde stellt von Zeit zu Zeit an verschiedenen Straßen eine Geschwindigkeitsanzeigetafel auf. Das Gerät wurde bereits vor einiger Zeit von den Mitgliedsgemeinden der Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach gemeinschaftlich angeschafft.

Mit der Aufstellung der Anzeigetafel soll die Verkehrssicherheit erhöht werden. Es soll Bewusstsein bei den Verkehrsteilnehmern dahingehend geschaffen werden, welche Fahrzeuggeschwindigkeit zulässig und angemessen ist.

Es ergeht an alle Verkehrsteilnehmer der Appell, gerade in den Innerortsbereichen die Geschwindigkeit so anzupassen, damit keine Unfälle passieren. Nehmen wir alle gegenseitig aufeinander Rücksicht, dann kann dieses Ziel erreicht werden.

## **Hundekot – immer wieder ein Ärgernis!**

Leider ist immer wieder zu beklagen, dass Hundehalter die Hinterlassenschaften ihres Hundes einfach liegen lassen. Vor allem im Bereich von Grünstreifen neben den Gehwegen und Fahrbahnen und auf Privatgrundstücken ist dieses mangelnde Verantwortungsbewusstsein vorhanden. Die mit der Pflege der Grünstreifen beauftragten Personen und die Grundstückseigentümer sind mit diesen ekelerregenden und gesundheitsschädlichen Verschmutzungen konfrontiert. Aber auch für Fußgänger, Sportler und Schulkinder ist dies kein angenehmer Zustand. Darüber hinaus stellt der Hundekot für spielende Kinder eine Gesundheitsgefährdung dar! Auch die Aufnahme von Hundekot z. B. über Grünfutter kann bei Tieren zu einer Übertragung von Krankheiten führen. Ich weise ausdrücklich darauf hin, dass für die von der Hundehaltung ausgehenden Gefahren und Verunreinigungen letztlich der Hundehalter verantwortlich ist.

Die Hundehalter führen ihre Hunde aus, damit diese ihr Geschäft verrichten können. Daher sollten die Hundehalter auch auf die Hinterlassenschaften vorbereitet sein. Mit einer mitgeführten Plastiktüte kann ein Hundehaufen einfach aufgehoben und zu Hause ordnungsgemäß entsorgt werden. Dies ist nicht nur eine moralische Verpflichtung, sondern auch nach der von der Gemeinde erlassenen Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung öffentlicher Straßen sowie die Sicherung der Gehwege im Winter erforderlich. Verstöße können mit einer Geldbuße geahndet werden.

Ich appelliere deshalb an alle Hundehalter, welche sich bisher nicht an diese Regeln gehalten haben, ab sofort diese zu beachten.

## **Kindergarten mit Kinderkrippe**

Das Haus für Kinder St. Marien in Pertolzhofen ist für unsere ganz kleinen Gemeindeglieder eine wichtige gemeindliche Einrichtung. Es besteht vormittags eine Kindergartengruppe und eine altersgemischte Gruppe. Seit dem Kindergartenjahr 2020/2021 wurde zusätzlich eine Nachmittagsgruppe eingerichtet. Den Mitarbeiterinnen des Kindergartens unter der Leitung von Jennifer Steinbach gilt unser Dank für die stets vorbildliche Betreuung unserer kleinen Gemeindeglieder. In den Dank eingeschlossen ist auch das Reinigungspersonal.

Für den Bereich Kindergarten erhält die Gemeinde Niedermurach eine kindbezogene Förderung vom Freistaat Bayern in Höhe von 195.000 € (Haushaltsansatz 2021). Für Krippenplätze unter 3 Jahren kann eine Einnahme von 7.000 € (Haushaltsansatz 2021) verbucht werden. Für integrative Betreuung gewährt der Bezirk Oberpfalz an die Gemeinde Niedermurach einen Betrag 10.000 € (Haushaltsansatz 2021).

Auf der Ausgabenseite stehen 399.170 € (Haushaltsansatz 2021). Dazu zählen u. a. Personalausgaben, Unterhalts- und Bewirtschaftungskosten, Geräte-, Ausstattungs- und Ausrüstungsgegenstände, Betriebskosten, Bürobedarf sowie gemeindliche und staatliche kindsbezogene Förderungen für Kinder unter 3 Jahren.

Derzeit besuchen Kinder aus dem Gemeindebereich Niedermurach folgende Kindertageseinrichtungen:

46 Kinder das Haus für Kinder „St. Marien“ in Pertolzhofen  
2 Kinder den Katholischen Kindergarten „Hl. Familie“ in Teunz

Informationen zum Haus für Kinder „St. Marien“ sind unter [www.kiga-pertolzhofen.de](http://www.kiga-pertolzhofen.de) abrufbar.

## **Kommunale Strombeschaffung;**

Die Gemeinde Niedermurach beteiligt sich bereits seit dem Jahr 2014 an den Bündelausschreibungen des Bayerischen Gemeindetags zur kommunalen Strombeschaffung, welcher auch der Träger der Bündelausschreibungen ist.

Ziel der Bündelausschreibungen ist es, durch Wettbewerb günstige Strompreise zu erzielen. Zu diesem Zweck werden gebündelte Ausschreibungen durchgeführt, das heißt eine größere Anzahl von Kommunen/Zweckverbände wird jeweils in einem Bündel zusammengefasst.

Das Verfahren hat sich bewährt und für die Gemeinde zu günstigeren Strompreisen geführt. Aus diesem Grund hat der Gemeinderat festgelegt, dass auch eine Beteiligung an der Bündelausschreibung für die Jahre 2023 bis 2025 erfolgt.

## **Mehrzweckhalle Niedermurach – Energetische Sanierung**

Die energetische Sanierung der Mehrzweckhalle Niedermurach ist abgeschlossen. Im Bereich der Außenanlagen wurden vor der Halle noch entsprechende gestalterische Maßnahmen erledigt.

## Mängelmelder

Auf der Internetseite der Gemeinde Niedermurach ist ein sogenannter „Mängelmelder“ eingerichtet. Über diese Online-Funktion können z. B. defekte Straßenbeleuchtungen oder Straßenschäden gemeldet werden. Der „Mängelmelder“ ist zu finden unter:

[www.vg-oberviechtach.de/Startseite/Bürgerservice/Mängelmelder](http://www.vg-oberviechtach.de/Startseite/Bürgerservice/Mängelmelder)

## Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Im Januar diesen Jahres befasste sich der Gemeinderat intensiv mit der Haltung der Gemeinde Niedermurach bei Anträgen zur Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen. Im Rahmen von mehreren Beschlussfassungen erfolgten folgende Festlegungen:

1. Die Gemeinde Niedermurach steht Verfahren für Bauleitplanungen im Hinblick auf die Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Gemeindegebiet positiv gegenüber.
2. Das Gebiet der Gemeinde Niedermurach hat eine Fläche von 2.999 ha. Davon dürfen in Summe max. 30 ha mit Photovoltaik-Freiflächenanlagen belegt werden. Für die Berechnung werden die Flächen der Geltungsbereiche der Bebauungspläne herangezogen abzüglich evtl. darin enthaltener Ausgleichsflächen nach naturschutzrechtlichen Vorgaben.
3. Jede einzeln räumlich zusammenhängende, ggf. auch sich über mehrere zusammenhängende Grundstücksflurnummern reichende, Photovoltaik-Freiflächenanlage, darf max. eine Fläche von fünf ha aufweisen. Hinsichtlich der Berechnung der Größe wird auf den zuvor bei diesem Tagesordnungspunkt gefassten Beschluss verwiesen.
4. Ziel einer geordneten Bauleitplanung zu Photovoltaik-Freiflächenanlagen ist auch der Erhalt unseres Landschaftsbildes. Die Gemeinde Niedermurach betrachtet diesen Parameter in der Abwägung als sehr wichtig. Die Gemeinde behält sich deshalb in jedem Einzelfall eine entsprechende Entscheidung dahingehend vor, ob das Landschaftsbild als überdurchschnittlich beeinträchtigt angesehen wird oder nicht.

### Anträge auf Einleitung von Bauleitplanverfahren zur Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Im Laufe des Jahres hatte sich der Gemeinderat mit mehreren Anträgen auf Einleitung von Bauleitplanverfahren zur Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen zu befassen.

Im Juli wurden schließlich für folgende Projekte Einleitungsbeschlüsse zur Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung von Bebauungsplänen im Parallelverfahren für Sondergebiete gefasst:

- Solarpark Altweichelau,
- Solarpark Rottendorf und
- Solarpark Höflarn.

Für die Solarparks Altweichelau und Rottendorf liegen bereits Vorentwürfe vor. Die Vorentwürfe befinden sich derzeit in der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange. Nähere Details hierzu können auf der Internetseite der Gemeinde Niedermurach unter [www.niedermurach.de](http://www.niedermurach.de) in der Rubrik „Bekanntmachungen“ eingesehen werden.

Die Bauleitplanverfahren werden zeigen ob und wie die Projekte realisierbar sind.

## **Vereine**

Unsere gemeindlichen Vereine gestalten das gesellschaftliche und soziale Leben. Sie alle bilden eine wichtige Säule und sind die Lebensader in unserer Gemeinde. Coronabedingt konnte auch in diesem Jahr das Vereinsleben nicht so stattfinden, wie wir es gewohnt sind. Lasst uns trotzdem alle zusammenhelfen, dass unsere Vereine diese Zeit gut überstehen und weiterhin eine Bereicherung für unsere Gemeinde darstellen.

Mein herzlicher Dank gilt allen, welche sich in den Vereinen engagieren und ehrenamtlich mitgestalten.

## **Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter**

Erneut weist die Gemeinde auf die bestehende Reinigungs- und Sicherungsverordnung hin. Diese regelt den Inhalt und Umfang der Reinhaltungs-, Reinigungs- und Sicherungspflichten auf den öffentlichen Straßen der Gemeinde Niedermurach.

Nähere Details können in der Reinigungs- und Sicherungsverordnung nachgelesen werden. Diese kann in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Oberviechtach bzw. auf den Internetseiten der Gemeinde Niedermurach eingesehen werden.

Bei den Winterdiensteinsätzen zeigt sich immer wieder, dass sich für die Arbeiter des Bauhofes der Gemeinde Niedermurach die gleichen Probleme wie schon in den vergangenen Wintern ergeben. Die Straßenanlieger, insbesondere in den Baugebieten, parken ihre Fahrzeuge vor dem Hausgrundstück auf der Straße bzw. auf den Wendeplätzen. Diese Fahrzeuge stellen dabei Hindernisse für die Räumfahrzeuge dar, so dass an vielen Stellen der Winterdienst nur ungenügend durchgeführt werden kann. Die Gemeinde Niedermurach bittet hiermit die Fahrzeughalter, ihre Fahrzeuge so weit als möglich auf ihren Grundstücken abzustellen.

## **Ausblick**

Die Gemeinde Niedermurach hat in den künftigen Jahren viele wichtige Aufgaben abzuarbeiten. Dazu gehört u. a. der weitere Breitbandausbau, die weitere Optimierung des Mobilfunks, die Erschließung von Bau- und Gewerbearealen, der Unterhalt und die Sanierung von Straßen, die Förderung des gesellschaftlichen und sozialen Lebens in der Gemeinde und vieles mehr.



## **Dank gilt auch ....**

Ein herzlicher Dank gilt auch unserem Pfarrer Herrn Herbert Rösl und seinem Team für die stets gute Zusammenarbeit. Dies gilt auch für den Kirchenpfleger Herrn Jakob Kiener und der gesamten Kirchenverwaltung sowie der Pfarrgemeinderatssprecherin Frau Irmgard Glaser mit dem gesamten Pfarrgemeinderat.

## **Liebe Leserinnen und Leser,**

wir hätten sicher alle nicht gedacht, dass sich die Pandemie so entwickelt. Sie prägt das alltägliche Leben und ist eine wahre Herausforderung in allen Lebenslagen. Umso mehr ist es wichtig, dass wir weiterhin zusammenhalten und unsere lebendige Gemeinschaft in der Gemeinde erhalten. Uns allen fehlen die zahlreichen gemeinsamen Stunden bei Festlichkeiten, Vereinsveranstaltungen u. v. m. Trotz der umfangreichen Einschränkungen ist ein positiver Blick in die Zukunft sehr wichtig. Es kommt sicherlich auch wieder die Zeit, in der wir gemeinsam feiern können.

Ich wünsche Ihnen trotz allem eine ruhige und besinnliche Weihnachtszeit, frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr 2022. Bleiben Sie bitte gesund!

Mit herzlichen Grüßen  
Ihr

A handwritten signature in black ink, reading "Martin Prey". The signature is written in a cursive style with a large, stylized initial 'P'.

**Martin Prey**  
Erster Bürgermeister