

Einfache Dorferneuerung Pertolzhofen

Pertolzhofen. Für einige alteingesessene Vereine in Pertolzhofen steht in nächster Zeit viel auf dem Spiel, da ihnen in absehbarer Zukunft keine geeigneten Räumlichkeiten mehr zur Verfügung stehen werden. Aber auch die Dorfbevölkerung verliert die Möglichkeit im Ort Totenmahle, Geburtstage oder andere Feste zu feiern. Dies gilt ebenso für die politische Gemeinde und die Kirchengemeinde. Um dem entgegenzuwirken hat die Gemeinde Niedermurach beim Amt für Ländliche Entwicklung Oberpfalz die Durchführung einer „Einfachen Dorferneuerung“ beantragt. Das Amt hat diesem zugestimmt, so dass nunmehr der Planungsprozess durchgeführt werden kann. **Aus diesem Grund lädt die Gemeinde Niedermurach am Freitag, dem 11. Januar 2019 um 19.00 Uhr in das Gasthaus Winderl in Pertolzhofen zu einer ersten Bürgerbeteiligung ein.**

Vor drei Jahrzehnten gab es in Pertolzhofen fünf Wirtshäuser. Leider macht, wie in so vielen Orten, in absehbarer Zeit das letzte Gasthaus zu. Da außer einem kleinen Unterrichtsraum im Feuerwehrhaus keine weiteren beheizbaren öffentliche Gebäude zur Verfügung stehen, sind die Vereine zum Handeln gezwungen. Die Musikkapelle kann zwar noch vorübergehend, dass sich im Besitz der Kirchenstiftung befindliche baufällige Jugendheim nutzen, wurde aber auch schon darauf hingewiesen, dass ein Abriss in absehbarer Zeit unumgänglich ist. Ein Neubau kommt nicht in Frage, da sich das Bistum aus den Ortschaften zurückzieht und nur noch ein Pfarrheim pro Gemeinde genehmigt. Aufgrund dieser Tatsachen sehen die Gemeinde in enger Zusammenarbeit mit den örtlichen Vereinen den Bedarf zur Errichtung eines „Dorfgemeinschaftshauses“ und eines „Hauses der Vereine“. Ebenso der Freistaat Bayern, in Form des Amtes für Ländliche Entwicklung, möchte das die Dörfer nicht zu reinen Wohnsiedlungen verkommen oder gar große Leerstände entstehen und hat der Gemeinde eine lukrative Förderung zum Erhalt der Dorfkultur in Pertolzhofen in Aussicht gestellt.

Trotz dieser Förderung ist eine finanzschwache Gemeinde kaum in der Lage alleine dieses Projekt zu realisieren. Dies sind sich die Verantwortlichen in Pertolzhofen auch bewusst und wollen daher in Form von Eigenleistungen und finanziellen Zuschüssen der Gemeinde entgegenkommen. Als Garant dafür steht die Vereinsgemeinschaft Pertolzhofen die schon mehrfach ihre Leistungsfähigkeit bewiesen hat. Ziel ist es ein „Dorfgemeinschaftshaus“ und ein „Haus der Vereine“ zu schaffen, welche allen Einwohnern und Institutionen der Gemeinde zur Verfügung stehen. Durch die Konzentration an einem Ort können Synergieeffekte genutzt, und ein hoher Ausnutzungsgrad erreicht werden. Ein Neubau bietet den Vorteil, dass die Räumlichkeiten an den tatsächlichen Bedarf angepasst werden können.

Ein erster Planentwurf beinhaltet ein Hauptgebäude mit einem teilbaren Bürgersaal für ca. 130 Personen mit den entsprechenden Nebenräumen. In einem Nebengebäude sollen die Räume für die Schützen und Musiker entstehen. Die in den letzten Monaten entstandenen Ideen und Gedanken sollen nunmehr im Rahmen einer Bürgerbeteiligung der Bevölkerung vorgestellt und mit den Bürgerinnen und Bürgern aus dem gesamten Bereich der Gemeinde Niedermurach diskutiert werden. Um eine rege Teilnahme an der Veranstaltung wird gebeten.